



Rif.: 61181728

**€ 225.000****Bilocale in vendita**

Roma, Via Monte Cervialto

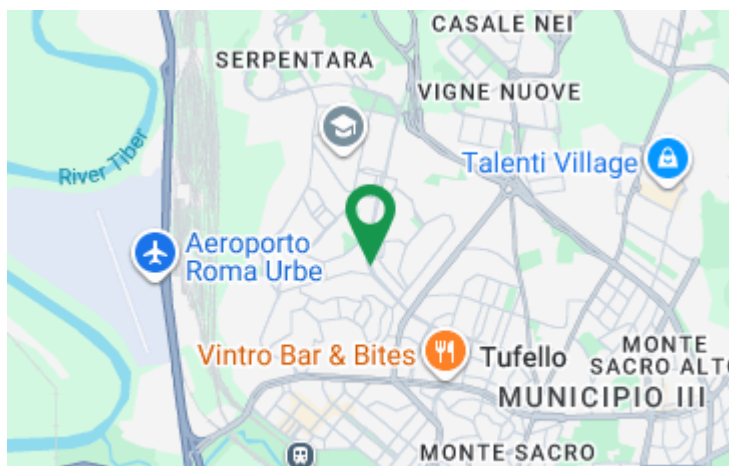
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Monte Cervialto, a Roma, stiamo curando la vendita di un appartamento di 70 mq situato al quinto piano di un edificio dotato di ascensore. Questa proprietà, da ristrutturare, offre un'opportunità unica per personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno, camera da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Completa la proprietà una comoda cantina e possibilità di acquistare un box auto a 30.000€. La posizione è strategica, con la vicinanza ai servizi commerciali che facilita la vita quotidiana e la

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

