

Affiliato: Studio Immobiliare Jonio Srl

Partita IVA: 11352751009 Viale Jonio. 374 00141 Roma (RM)

Email: rm1ao@tecnorete.it - Tel.: 0687149926















Rif.: 61072301

## € 210.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via Monte Cervialto - Monte Cervialto

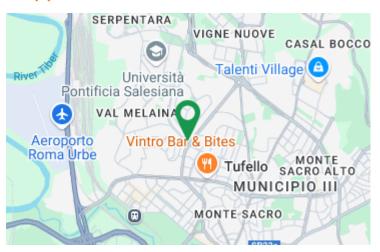
Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 70 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 720Bagni:1Balconi:1Piano:5

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In Via Monte Cervialto, nelle immediate vicinanze di Via Val Melaina, stiamo curando la vendita della nuda proprietà di un comodo bilocale sito al quinto piano di una palazzina di otto piani in tinta con ascensore.Internamente l'immobile è composto da: un ampio ingresso con ripostiglio, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, bagno con finestra e un balcone.Completa la proprietà una spaziosa cantina.Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori. L'ottima esposizione a sud/est garantisce una buona luminosità durante l'intera giornata.Due usufruttuari di 87 e 84 anni.Vicino a tutti i servizi commerciali e a soli dieci minuti a piedi dalla metro B1 di Viale Jonio.Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è

## **Mappa**



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

