



Rif.: 61002646

€ 259.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via Cesare Fani

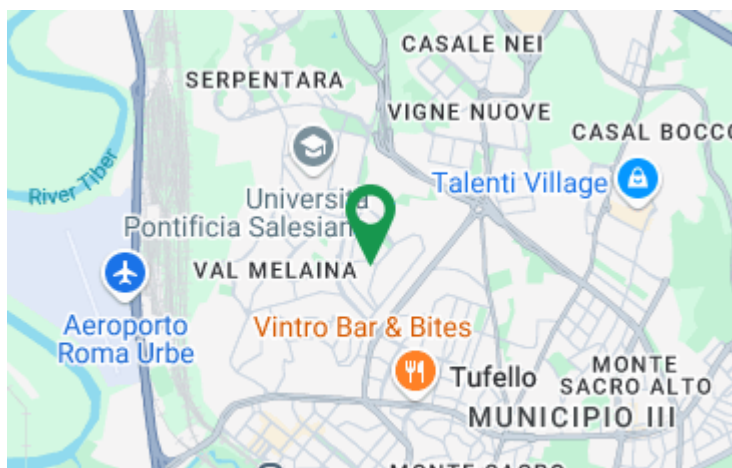
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.560
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nei villini di via Cesare Fani, nella zona del Nuovo Salario, a pochi minuti a piedi dalla metro B1 di Viale Jonio, stiamo curando la vendita di un bilocale sito al primo piano di una palazzina in cortina di quattro piani con ascensore. Internamente l'immobile è composto da: ampio ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina, bagno, ripostiglio e due balconi. Completa la proprietà una comoda cantina e un posto auto scoperto all'interno del giardino condominiale. L'immobile si presenta allo stato originale, quindi da restaurare. Grazie alla disposizione interna, è possibile trasformarlo in trilocale. Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori. Vicino a scuole e servizi di ogni genere, per non dimenticare la vicinanza alla stazione B1 di Viale Jonio. Vi invitiamo seguirci su facebook e cliccare mi piace sulla nostra fanpage

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

