

Rif.: 60897501

€ 285.000**Trilocale in vendita**

Roma, via Cesare Fani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nei villini di via Cesare Fani, nella zona del Nuovo Salario, a pochi minuti a piedi dalla metro B1 di Viale Jonio, stiamo curando la vendita di un trilocale sito al secondo piano di una palazzina in cortina di quattro piani con ascensore. Internamente l'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, due camere da letto, studio, cucina, bagno e ripostiglio. Completa la proprietà una comoda cantina e un posto auto scoperto all'interno del giardino condominiale. L'immobile si presenta allo stato originale, quindi da restaurare. La tripla esposizione Sud-Est-Ovest lo rende luminoso e gli affacci, interni ai curati giardini condominiali, rendono silenzioso e tranquillo l'appartamento. Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori. Vicino a scuole e servizi di ogni genere, per non dimenticare la vicinanza alla stazione B1

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

