



Rif.: 60888279

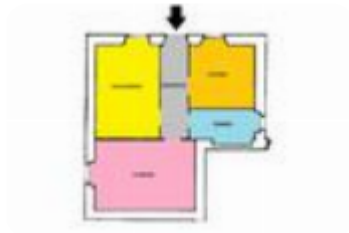
↓ € 215.000

€ 230.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via Delle Dolomiti - Tufello

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 660        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel prestigioso comprensorio costituito da palazzine anni '20 e curati giardini condominiali, precisamente in Via Monte Scalabra, proponiamo in vendita un trilocale sito al piano rialzato con ingresso indipendente. Internamente l'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, bagno con finestra e vasca. L'appartamento si presenta allo stato originale, quindi da restaurare. Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori. L'unità immobiliare gode di una tripla esposizione Sud-Ovest-Nord e gli affacci sono interni al comprensorio. A pochi metri dalla metro B1 di Jonio, la zona è ben servita da attività commerciali di ogni genere ed è ben collegata con fermata degli autobus. Vi invitiamo seguirci su FACEBOOK e cliccare MI PIACE sulla nostra Fanpage. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

