



Rif.: 61270745

€ 299.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei Sulpici

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ROMA QUADRARO NUOVO – VIA DEI SULPICI 147In una delle zone più caratteristiche del quadrante Tuscolano–Quadraro, proponiamo in vendita una particolare soluzione indipendente di circa 100 mq commerciali interni, caratterizzata da un elemento assolutamente distintivo: un'ampia area esterna privata di circa 500 mq.La proprietà si sviluppa al piano terra ed è composta da diversi ambienti che si affacciano direttamente sugli spazi esterni.Gli ambienti interni necessitano di ristrutturazione, offrendo la possibilità di progettare una soluzione abitativa completamente personalizzata, valorizzando la particolare conformazione dell'immobile e il rapporto diretto tra gli ambienti interni e l'area esterna.IL GIARDINO È IL VERO PUNTO DI FORZALA proprietà dispone di circa 500 mq di spazio esterno privato, articolato in diverse zone pavimentate e aree verdi, con alberature, siepi e vegetazione già presente.Lo spazio consente di creare un ambiente esterno estremamente riservato, ideale per giardino, zona pranzo, area relax, spazio per bambini o animali domestici, oltre a eventuali ulteriori utilizzi da valutare sotto il profilo urbanistico.La particolare disposizione della propri [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

