



Rif.: 61169399

€ 499.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Lucio Mario Perpetuo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

Via Lucio Mario Perpetuo 13 – Roma (Quadraro Nuovo / Tuscolano) Proponiamo in vendita un appartamento luminoso e ristrutturato di circa 120 mq, situato al terzo piano di quattro all'interno di una palazzina ristrutturata. L'ascensore è di proprietà. L'immobile è composto da un salone doppio con balcone, affacciato verso il Parco degli Acquadotti, con vista sulle imponenti strutture degli acquadotti storici. La quadrupla esposizione, unita all'orientamento sud/est garantisce un'eccellente luminosità naturale per gran parte della giornata. Completano la proprietà una cucina abitabile, due camere da letto, un bagno e un comodo ripostiglio. La distribuzione interna è funzionale e versatile: attualmente l'appartamento è configurato come trilocale, ma offre la possibilità di essere facilmente trasformato in quadrilocale, adattandosi a diverse esigenze abitative. La posizione è strategica, nel cuore del Quadraro / Tuscolano, in un contesto servito da attività commerciali, servizi di quartiere e ottimi collegamenti con il resto della città.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

