



## Mappa



Rif.: 61159927

**€ 319.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via del Quadraro

**Tipologia:** appartamenti

mq 82 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Piano:** 8

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Proponiamo in vendita un trilocale di circa 82 mq, posto all'ottavo piano con ascensore, situato nel quartiere Quadraro Nuovo, in posizione strategica a pochi passi dalla Metro A, che garantisce un collegamento rapido con il Centro Storico e la Stazione Termini. L'immobile, è al termine della ristrutturazione, si distingue per un'ottima distribuzione degli spazi interni e per la presenza di un terrazzo di circa 5 mq, che assicura un ottima luminosità e una piacevole vista panoramica rara da trovare anche grazie alla doppia esposizione. La zona è inoltre valorizzata dalla vicinanza al Parco degli Acquedotti e al campo sportivo, offrendo ampi spazi verdi e servizi ricreativi a breve distanza. Soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento, risultando particolarmente adatta anche per l'avvio di un'attività ricettiva. Il servizio fotografico completo sarà disponibile a breve.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

