

Rif.: 61079935

**€ 205.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Publio Valerio - Don Bosco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

In Via Publio Valerio, nelle immediate vicinanze di Via Tuscolana e della fermata della metro A Giulio Agricola, proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al secondo piano catastale, libero da subito, situato in uno stabile in cortina a scala unica, con una doppia esposizione est-ovest che garantisce luce naturale in ogni momento della giornata. L'immobile, da ristrutturare, si presta a infiniti potenziali di personalizzazione. È composto da: Ingresso-Salotto-Cucina abitabile-Camera matrimoniale-Bagno finestrato-Ripostiglio-Piccolo balconcino adibito a zona lavanderia. Questo appartamento è perfetto per chi cerca la comodità della città senza rinunciare alla tranquillità di una residenza ben posizionata. Riscaldamento centralizzato, ascensore al



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

