



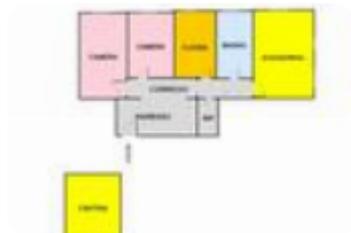
Rif.: 61069700

**€ 270.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Piazza San Giovanni Bosco - Don Bosco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

APPARTAMENTO LUMINOSO CON DOPPIO AFFACCIO IN CONTESTO SIGNORILE – PIAZZA SAN GIOVANNI BOSCO In Piazza San Giovanni Bosco, a pochi metri dalla fermata della linea metro A Giulio Agricola, proponiamo in vendita un appartamento in ottimo stato interno, situato in uno stabile recentemente ristrutturato, all'interno di un contesto residenziale curato e tranquillo, impreziosito dal giardino condominiale. L'immobile si trova al quinto piano di sette con ascensore e gode di un doppio affaccio angolare a sud-est, che garantisce grande luminosità per tutto l'arco della giornata, oltre che un piacevole ricambio d'aria. Gli affacci sono perfetti per chi cerca una casa ariosa e ben esposta. Internamente si presenta in buono stato, con spazi ben distribuiti e pronti ad essere abitati e personalizzati secondo le proprie esigenze e nello specifico: ingresso, salotto, cucina abitabile, camera, cameretta, bagno finestrato e ripostiglio. In salone e nelle camere da letto sono stati installati i climatizzatori e gli infissi, termoisolanti, sono in doppio vetro pvc. Il riscaldamento è centralizzato, e per mezza giornata è attivo il servizio di portierato. Completa la proprietà una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

