



Rif.: 61086250

Informazioni in agenzia

Palazzina in vendita

Roma, Via Andrea Cesalpino - Porta Pia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 1.300 ca.
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	12
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nelle immediate vicinanze dell'elegante contesto di via dei Villini, proponiamo la vendita di una esclusiva e prestigiosa palazzina cielo-terra. Lo splendido edificio, risalente agli anni Trenta, è costituito da 4 piani e da una spettacolare terrazza articolata su tre livelli con vista panoramica su tutta Roma e piscina Jacuzzi. Tutti gli ambienti si caratterizzano per le finiture di lusso, ideali per contesti di alta rappresentanza. Al piano terra, abbiamo una spaziosa hall con pavimento in marmo e scenografica scala elicoidale in vetro, tre vani con soffitti a volte cassettonate e boiserie di pregio, reception e doppi servizi. Al primo piano, un vasto atrio conduce a quattro vani ad uso direzionale e ad un'ulteriore sala reception, con due servizi e un balcone. Il secondo piano è costituito da sei vani adibiti ad uffici, sala reception e doppi servizi e si distingue per la splendida pavimentazione in marmo. Il piano terzo è il cuore del palazzo con un magnifico open space che può ospitare meeting ed eventi, tre stanze con relativi servizi e una elegante scalinata in vetro che porta alla terrazza. Nel piano seminterrato, oltre ad ulteriori uffici, abbiamo una area wellness con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

