

Rif.: 61050222

€ 260.000**Trilocale in vendita****Roma, Via Marghera - Esquilino**

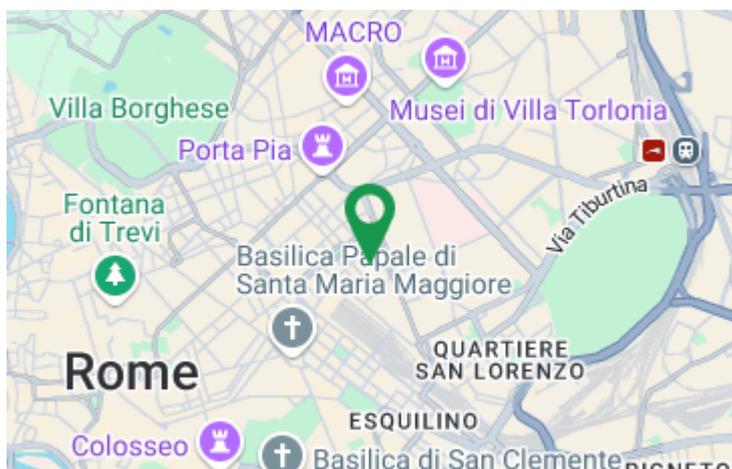
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 850
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: GEP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella centrale via Marghera, a pochi passi da Piazza Indipendenza, proponiamo in vendita un interessante appartamento. Sito all'ultimo piano di un palazzo d'epoca senza ascensore, l'appartamento si sviluppa su due livelli ed è composto da ingresso, soggiorno, camera, cucinotto e bagno al piano inferiore e da un'ampia camera soppalcata al livello superiore. La doppia esposizione, su via Marghera e sul cortile interno, regala luminosità agli ambienti. La posizione strategica, vicina a tutti i principali mezzi di trasporto e alla Stazione Termini, rende questa soluzione ideale anche per uso investimento.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

