



Rif.: 61010470

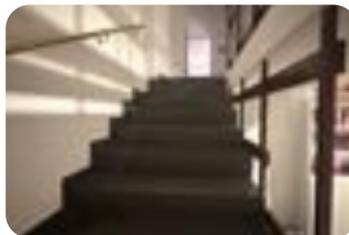
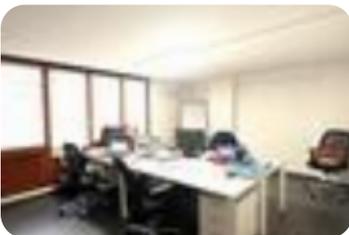
↓ € 790.000

€ 810.000 (-3%)

Multilocale in vendita

Roma, Via Po - Porta Pia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 142 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	multilocale
Bagni:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

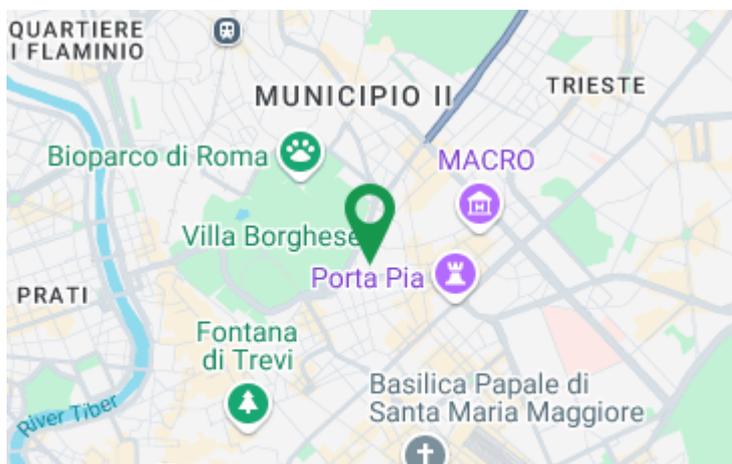
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella centrale via Po, a pochi passi da Piazza Fiume, proponiamo in vendita un ufficio di ampia metratura. Sito al piano terra e al piano rialzato di un elegante palazzo d'epoca, l'immobile si sviluppa su due livelli ed è composto da due grandi stanze al piano inferiore con un servizio e da altri due ambienti con un secondo bagno al piano superiore. Attualmente locato con contratto in scadenza il 31/12/2025 con canone di 45.000 annui, l'immobile si configura come un'ottima opportunità di investimento. Il contesto signorile e la posizione strategica lo rendono inoltre ideale per chi cerca un ufficio di rappresentanza nel cuore della Capitale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

