



Rif.: 61204629

↓ € 559.000

€ 580.000 (-4%)

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Tiburtina - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nello storico quartiere di San Lorenzo, precisamente all'inizio della centrale via Tiburtina, disponiamo di un'ampia soluzione di 113 mq ca. Sito al 4° piano di 7 di uno stabile in buono stato dotato di ascensore, l'immobile è composto da: ingresso, cucinotto, luminoso soggiorno che gode di doppia esposizione, 3 comode camere da letto, doppi servizi. Esclusività della proprietà è il balcone con AFFACCIO APERTO PARONAMICO su piazza del Parco Caduti del 19 Luglio 1943. Grazie alla tripla esposizione gli ambienti risultano piacevolmente luminosi ed arieggiati. A pochi passi dai principali servizi offerti dal quartiere, in posizione strategica rispetto ai principali mezzi di trasporto pubblici quali la Stazione Termini e il capolinea di piazzale del Verano, e ben collegato a differenti sedi dell'Università La Sapienza di Roma e al Policlinico Umberto I. Le informazioni riportate non costituiscono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

