



Rif.: 61197956

€ 245.000

Bilocale in vendita

Roma, Via dei Sabelli - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

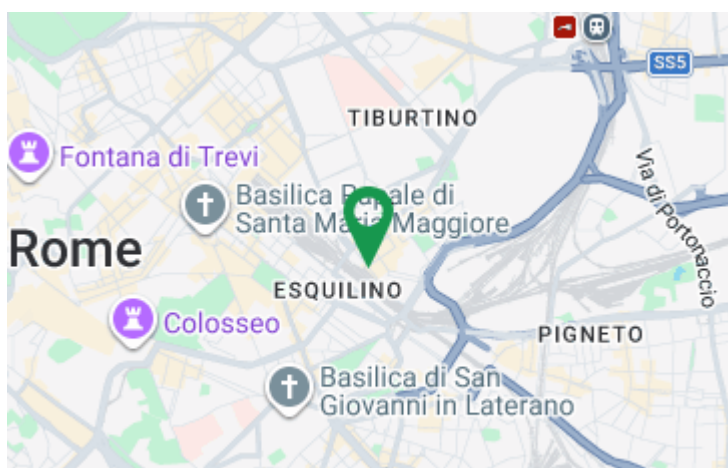
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle vie principali del quartiere di San Lorenzo, precisamente in via dei Sabelli, proponiamo la vendita di un grazioso bilocale di 46 mq ca. L'appartamento si trova al piano terra con accesso indipendente e si presenta suddiviso in: ingresso su comodo soggiorno con angolo cottura fornito di fornelli ad induzione, disimpegno, camera da letto matrimoniale e servizio con doccia. La soluzione è stata finemente ristrutturata ed è dotata di tutti i comfort quali condizionatori, armadi a muro e infissi doppio vetro. La posizione strategica dell'immobile nei pressi delle principali sedi dell'Università La Sapienza di Roma quali il Policlinico Umberto I, e la vicinanza ai differenti servizi di zona e mezzi di trasporto pubblici quali la Stazione Termini



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

