



Rif.: 61173022

€ 345.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via dei Picioni - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

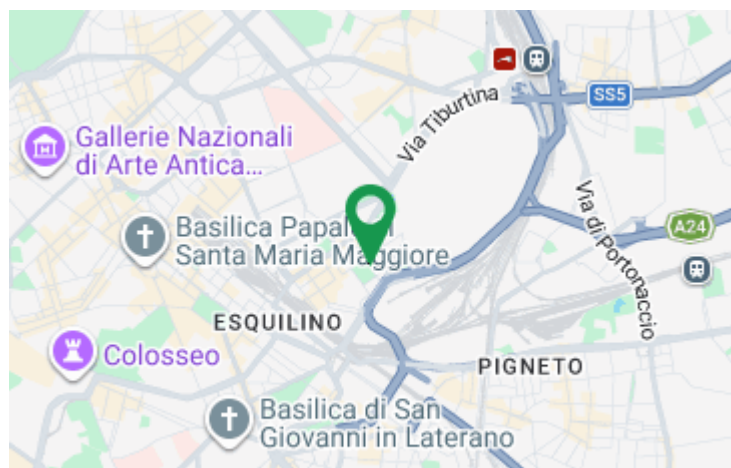
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel centrale quartiere di San Lorenzo, precisamente in via dei Picioni, nello storico e caratteristico comprensorio di Santa Chiara proponiamo in vendita un quadrilocale di 88 mq. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre comode camere da letto e servizio finestrato. La soluzione si presenta in BUONO STATO interno. ATTUALMENTE LOCATO. L'ottima posizione consente di raggiungere facilmente i principali servizi di zona e mezzi pubblici, quali la Stazione Termini e il capolinea del Verano; inoltre la vicinanza all'Università La Sapienza di Roma e al Policlinico Umberto I rende la soluzione ottima anche per uso investimento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

