



Rif.: 61159590

**€ 108.000**

### Loft in vendita

Roma, Via dei Lucani - San Lorenzo

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 15 ca.

**Sottotipologia:** loft

**Bagni:** 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

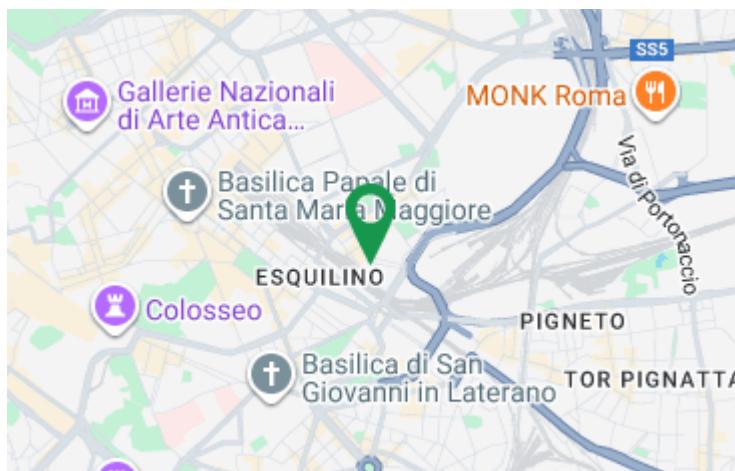
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

A ridosso delle mura di San Lorenzo, più precisamente in via dei Lucani, proponiamo la vendita di un caratteristico loft in buone condizioni interne. Situato al piano terra, la soluzione presenta un ingresso indipendente e misura 15 mq si presenta così composto: ingresso su zona giorno con angolo cottura, zona notte soppalcata e servizio Dettaglio peculiare dell'immobile è la presenza un soffitto a volta con mattoni a vista, rendendo la soluzione unica ed accogliente L'immobile è situato in prossimità si trovano tutti i principali servizi quali supermercati, farmacie, bar e ristoranti, scuole, banche, servizi commerciali e mezzi di trasporto pubblico. Ottimo anche per uso investimento in quanto ben collegato con l'Università la Sapienza di Roma e il Policlinico Umberto I.



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

