



Rif.: 61157239

€ 615.000

5 locali in vendita

Roma, Viale di Porta Tiburtina - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

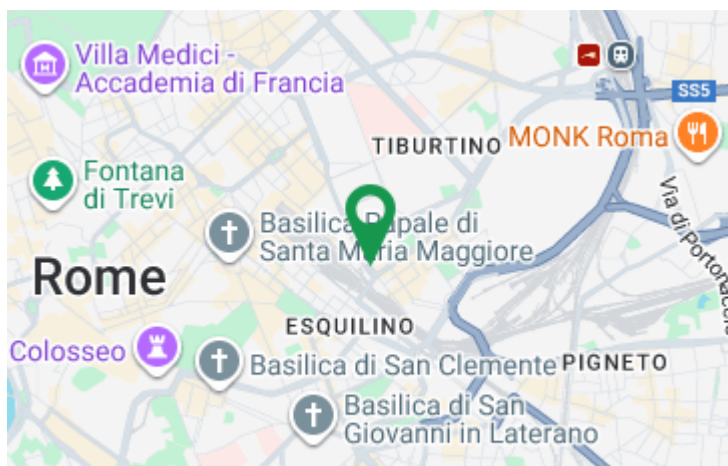
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno dello storico quartiere di San Lorenzo, precisamente nella parte più residenziale e richiesta della zona, in viale di porta Tiburtina, proponiamo la vendita di un esclusivo multilocale di 166 mq ca in buono stato. L'appartamento, sito in uno stabile in cortina e dotato di ascensore, è così composto: comodo ingresso con armadio a muro, salone doppio luminoso, cucina abitabile, tre camere da letto matrimoniali, tre servizi e due balconi. La soluzione vanta un'esposizione angolare a sud-ovest e sud-est. Grazie all'ampia metratura, alla disposizione degli spazi e alla presenza di tramezzi, la proprietà consente di essere personalizzata. POSSIBILITA' DI ACQUISTO BOX - 50.000,00 euro in via dei Luceri. L'immobile si trova a pochi passi dai principali servizi offerti dal quartiere, in posizione strategica rispetto ai principali mezzi di trasporto pubblici quali la Stazione Termini e il capolinea di piazzale del Verano, ed è ben collegata a differenti sedi dell'Università La Sapienza di Roma e al Policlinico Umberto I. Le

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

