

Affiliato: Studio Immobiliare San Lorenzo Srl

Partita IVA: 11489551009 Via Tiburtina, 128 00185 Roma (RM) Email: rm1af@tecnorete.it - Tel.: 064456352



€ 239.000

Rif.: 61115464

## Bilocale in vendita

Roma, Via dei Marsi - San Lorenzo

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 59 ca. Locali: Sottotipologia: 2 locali € 840 **Spese Annue:** Bagni: Balconi: 1 Piano: 1













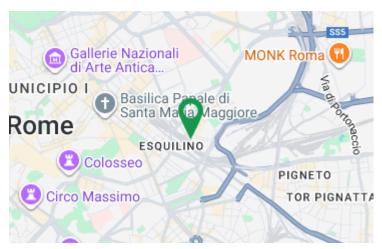
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲 EP estiva del fabbricato: 🕲

Nello storico quartiere di San Lorenzo, nella richiesta via dei Marsi, disponiamo di un comodo bilocale di 59 mg ca. in BUONE CONDIZIONI. Composto da: ingresso, soggiorno, cucinotto, camera da letto e servizio finestrato, l'immobile vanta un ESCLUSIVO BALCONE.Tra i punti di forza vi è sicuramente il caratteristico stabile, tra i più richiesti di san Lorenzo. Attualmente LOCATO. A pochi passi dai principali servizi offerti dal quartiere, in posizione strategica rispetto ai principali mezzi di trasporto pubblici quali la Stazione Termini e il capolinea di piazzale del Verano, e ben gallanata a difforenti andi dall'Il Iniversità I a Canianza di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.