



Rif.: 61050870

↓ € 305.000

€ 320.000 (-5%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via dei Marsi - San Lorenzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 560
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

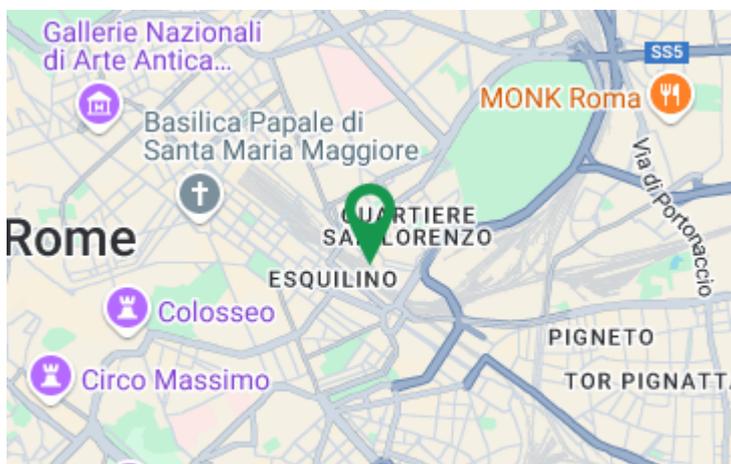
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno dello storico quartiere di San Lorenzo, precisamente nella richiesta via dei Marsi, disponiamo di un ampio bilocale di 78mq circa. L'immobile, sito al 2° piano di uno stabile dotato di ascensore, è così composto: ingresso, comodo soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, funzionale studio e servizio finestrato; completano la proprietà due BALCONI ESCLUSIVI. La doppia esposizione rende l'appartamento luminoso e piacevolmente arieggiato. Grazie alla disposizione e alla metratura degli ambienti, il bilocale vanta la possibilità di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

