



Rif.: 61014957

↓ € 365.000

€ 385.000 (-6%)

Bilocale in vendita

Roma, Via di Porta Labicana - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

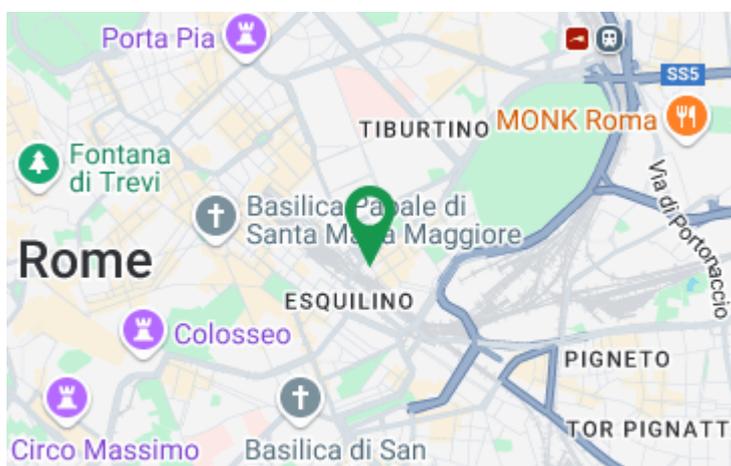
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno del centrale quartiere di San Lorenzo, precisamente nella storica Via di Porta Labicana, proponiamo la vendita di un grazioso bilocale RISTRUTTURATO di 68 mq ca. La soluzione, sita al 5° piano di uno stabile dotato di ascensore, è così composta: ingresso, ampio e LUMINOSO soggiorno, funzionale angolo cottura, camera da letto matrimoniale, comodo ripostiglio e servizio con doccia. La proprietà si presenta RISTRUTTURATA e vanta esclusivi soffitti a volte in mattoni. Grazie alla vicinanza a differenti sedi dell'Università La Sapienza di Roma e al Policlinico Umberto I l'appartamento è ottimo anche come investimento. Inoltre l'immobile è situato in una posizione strategica in quanto ben collegato con i servizi di zona offerti dal quartiere e principali mezzi di trasporto pubblici quali la Stazione Termini e il capolinea degli autobus Verano. Le informazioni riportate non

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

