



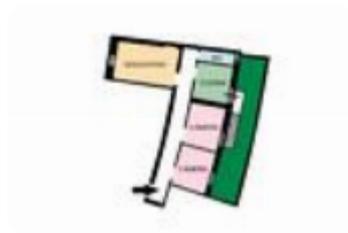
Rif.: 61002084

€ 350.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale dello scalo san Lorenzo - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

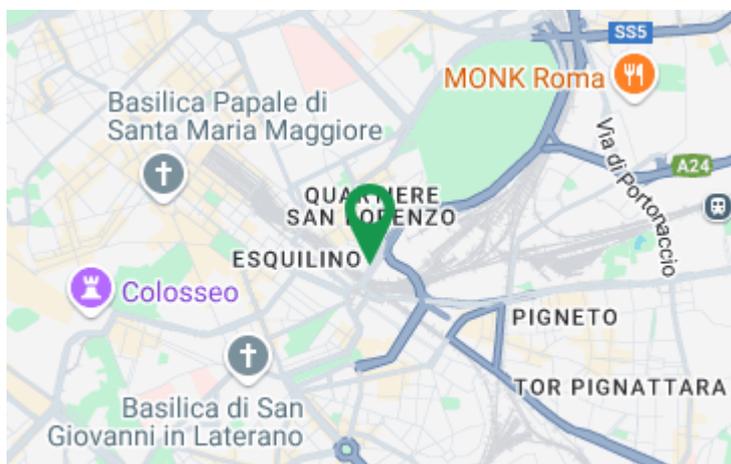
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno dello storico quartiere di San Lorenzo, precisamente in viale dello Scalo San Lorenzo, disponiamo di un comodo trilocale di 93 mq ca con GIARDINO. L'appartamento è situato al piano rialzato di uno stabile di 6 dotato di ascensore e con servizio di portierato; è composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto, servizio finestrato e giardino privato. Il punto di forza della soluzione è sicuramente lo spazio esterno: il comodo ed esclusivo GIARDINO PRIVATO vi consentirà di godere di piacevoli momenti di convivialità e/o di assoluto relax. L'immobile vanta una doppia esposizione nella zona giorno e un contesto riservato. L'ottima posizione dell'appartamento consente di raggiungere facilmente i principali servizi e mezzi pubblici quali la Stazione Termini; inoltre la vicinanza all'Università La Sapienza di Roma e al Policlinico Umberto I rende la soluzione ottima anche per uso investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

