



Rif.: 60987302

€ 269.000

Bilocale in vendita

Roma, Via dei Marsi - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

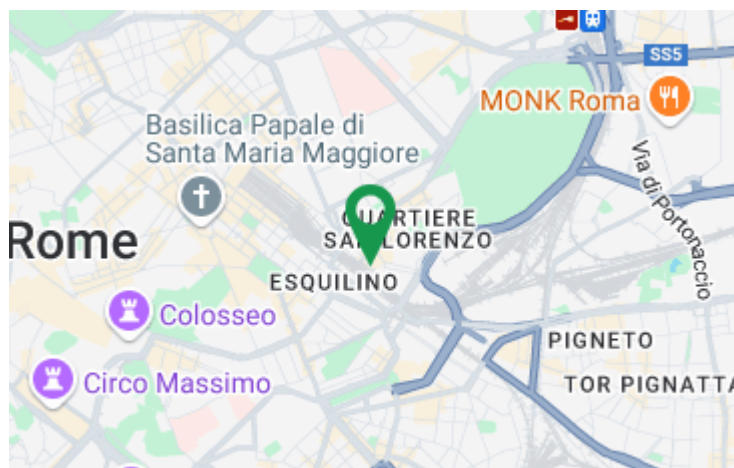
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

All'interno dello storico quartiere di San Lorenzo, precisamente nella caratteristica Via dei Marsi, proponiamo la vendita di un grazioso bilocale RISTRUTTURATO di 51 mq ca. La soluzione, situata all'interno di uno stabile dotato di cortile condominiale e servizio di portierato, è così composta: ingresso con funzionale armadio a muro, LUMINOSO soggiorno, angolo cottura, camera da letto matrimoniale e servizio con doccia. La proprietà si presenta RISTRUTTURATA e dotata di comfort quali infissi doppio vetro e aria climatizzata. Grazie alla vicinanza a differenti sedi dell'Università La Sapienza di Roma e al Policlinico Umberto I l'appartamento è ottimo anche come investimento. Inoltre l'immobile è situato in una posizione strategica in quanto ben collegato con i servizi di zona offerti dal quartiere e principali mezzi di trasporto pubblici quali la Stazione Termini e il capolinea degli autobus Verano. Le informazioni riportate non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

