



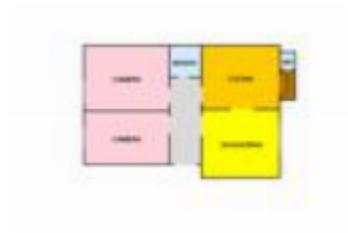
Rif.: 60984197

€ 409.000

Trilocale in vendita

Roma, Piazzale Tiburtino - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno del centrale quartiere di San Lorenzo, precisamente nello storico piazzale Tiburtino, adiacente alle famose mura aureliane, disponiamo di un ampio trilocale di 89mq ca. L'immobile, sito al 5° ed ultimo piano di uno stabile d'epoca dotato di ascensore e privo di barriere architettoniche, è così composto: ingresso, spazioso soggiorno con accesso alla cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, doppi servizi, balcone. Grazie alla doppia esposizione, gli ambienti risultano essere piacevolmente luminosi ed arieggiati. La proprietà si presenta in ottimo stato e dotata di comfort quali infissi doppio vetro, doccia con idromassaggio ed aria climatizzata. La centralità della posizione consente di raggiungere facilmente i principali servizi e mezzi pubblici, quali la Stazione Termini e il capolinea degli autobus di piazzale del Verano; inoltre la vicinanza all'Università La Sapienza di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

