



Rif.: 60799580

€ 109.000**Loft in vendita**

Roma, Via dei Lucani - San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 15 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	loft
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

A ridosso delle mura di San Lorenzo, più precisamente in via dei Lucani, proponiamo la vendita di un caratteristico loft in buone condizioni interne. Situato al piano terra, la soluzione presenta un ingresso indipendente e misura 15 mq si presenta così composto: ingresso su zona giorno con angolo cottura, zona notte soppalcata e servizio. Dettaglio peculiare dell'immobile è la presenza un soffitto a volta con mattoni a vista, rendendo la soluzione unica ed accogliente. L'immobile è situato in prossimità si trovano tutti i principali servizi quali supermercati, farmacie, bar e ristoranti, scuole, banche, servizi commerciali e mezzi di trasporto pubblico. Ottimo anche per uso investimento in

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

