



Rif.: 60653224

€ 465.000**Bilocale in vendita****Roma, Viale dello Scalo DI San Lorenzo - San Lorenzo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **A1****EP globale non rinnovabile:** 30.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 30.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nello storico quartiere di San Lorenzo, precisamente in viale dello Scalo San Lorenzo, presentiamo un'opportunità unica nel suo genere: un immobile di recente costruzione, finemente ristrutturato, che offre una combinazione perfetta di eleganza, comfort e praticità. Dotato di terrazzo, tripla esposizione e posto auto di pertinenza, questa proprietà rappresenta la soluzione ideale per chiunque desideri vivere in un ambiente moderno e raffinato. L'immobile è situato al 4° piano di uno stabile di 5 dotato di ascensore, privo di barriere architettoniche, dall'esterno fino ad arrivare all'ingresso dell'appartamento; internamente è così composto: ampio ingresso con accogliente soggiorno e cucina a vista, camera da letto matrimoniale, doppi servizi

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

