



Rif.: 61217240

€ 360.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via S. Tommaso D'Aquino - Prati Cipro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 560
Bagni:	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA SAN TOMMASO D'AQUINO - Proponiamo in vendita un elegante bilocale di circa 60 mq, facilmente modificabile in trilocale, situato al piano rialzato con affaccio da primo piano, caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. L'appartamento, in buono stato, accoglie con un ampio ingresso che conduce armoniosamente ai diversi spazi della casa. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno e da una cucina separata, ambienti funzionali e ben organizzati. La zona notte ospita una spaziosa camera matrimoniale e un servizio finestrato. Grazie alla razionale distribuzione interna e alle buone condizioni generali, l'immobile rappresenta una soluzione ideale sia come prima abitazione sia come investimento. Perché scegliere questo immobile:- Per la versatilità d'uso;- Per l'ottima posizione;- Ottimo come investimento; Classe G. Ep > 175 Kwh/mq/a. Per prenotare il tuo appuntamento inviaci un messaggio al 3891084703 o chiamaci al tel. 06.39754161

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

