



Rif.: 61065567

€ 265.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Trionfale - Prati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA TRIONFALE - Se stai cercando una casa accogliente, ristrutturata e pronta da vivere, questa è la soluzione perfetta per te. In una zona panoramica di Roma, sulla Collina di Monte Mario in Via Trionfale, a pochi passi dalla splendida Villa Miani, in un contesto tranquillo e residenziale che regala scorci panoramici unici, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento al piano seminterrato con ingresso indipendente. L'immobile è un bilocale completamente ristrutturato, pensato per offrire comfort e funzionalità in ogni ambiente. All'ingresso ci accoglie un grazioso soggiorno con angolo cottura, perfetto per i momenti di relax o per ricevere ospiti. La zona notte è composta da una comoda camera da letto e un servizio moderno e ben rifinito. A completare la proprietà, uno spazio esterno privato: un angolo verde ideale per pranzi all'aperto, letture al sole o semplicemente per godersi un po' di tranquillità. La posizione è uno dei punti di forza: un quartiere elegante e ben collegato, ma al tempo stesso riservato, a breve distanza da tutti i servizi e immerso nel verde. Una casa ideale per single, giovani coppie o come investimento in una delle zone più

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

