



Rif.: 60736680

**€ 239.000****Bilocale in vendita**

Roma, Via Bernardino Telesio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA BERNARDINO TELESIO - NUDA PROPRIETA' - Ad Piazzale Degli Eroi, a pochi passi dal Vaticano e dalla fermata della Metro Cipro, proponiamo la vendita di una nuda proprietà con usufruttuario di 72 anni. L'immobile, di 70 mq, è posto al quarto piano di una palazzina degli anni Cinquanta con servizio di ascensore. Si presenta in buono stato ed è composto da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina semi abitabile, servizio e balcone. La soluzione, grazie ai muri tramezzi presenti all'interno che permettono di modificare gli spazi secondo le proprie esigenze, può essere trasformata anche in un trilocale. Perché scegliere questo immobile:- Perché rappresenta un'ottima opportunità di investimento;- Per l'ottima posizione a pochi metri dal Vaticano;- Per il piano

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

