



Rif.: 61195594

↓ € 650.000

€ 690.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Roma, Via cesare fracassini - Flaminio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CESARE FRACASSINI – Nell'esclusivo quartiere Flaminio, in una delle vie più richieste, in contesto ben collegato e servito, proponiamo in vendita un trilocale di 120 mq, in buono stato, posto al secondo piano. L'ingresso accogliente introduce a un ampio e luminoso salone, ideale per momenti di convivialità, con cucina abitabile funzionale. La zona notte comprende due camere da letto, di cui una con cabina armadio; completano la proprietà un bagno e un comodo ripostiglio. Grazie alla doppia esposizione, l'immobile gode di una buona luminosità. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: una delle vie più richieste del quartiere, con servizi, negozi e collegamenti che permettono di raggiungere il centro città. Perché scegliere questo immobile: - ottima esposizione e spazi interni ben distribuiti; - posizione strategica; - contesto servito e ben collegato al centro città. Per info o appuntamenti: 388.8077477

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

