



Rif.: 61153557

**€ 849.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via del nuoto - Farnesina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica:

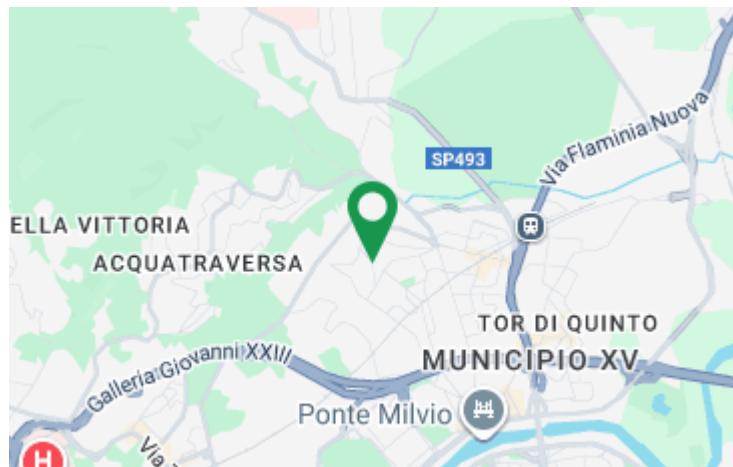
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VIA DEL NUOTO – Nel cuore di Farnesina Alta, in una delle vie più tranquille e residenziali della zona, proponiamo in vendita un prestigioso appartamento completamente ristrutturato di 125 mq, posto al secondo piano di una palazzina ben tenuta con servizio di portineria. L'appartamento possiede un'ottima distribuzione interna degli spazi ed è composto da ingresso, ampio salone luminoso, cucina abitabile, due camere da letto spaziose, ripostiglio, armadio a muro, due bagni finestrati, di cui uno all'interno della camera matrimoniale, ed un ampio terrazzo, ideale per momenti di relax all'aria aperta, con un affaccio libero e riservato che garantisce privacy e tranquillità. Completano la proprietà una soffitta, una cantina, un posto auto coperto di proprietà ed un posto auto scoperto assegnato. Perché scegliere questo immobile:- contesto tranquillo e residenziale in una delle zone più richieste;- luce naturale che illumina ogni ambiente, valorizzata dall'ottima distribuzione degli spazi interni;- ampio terrazzo spazioso con affaccio riservato;- recente ristrutturazione con finiture di



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

