



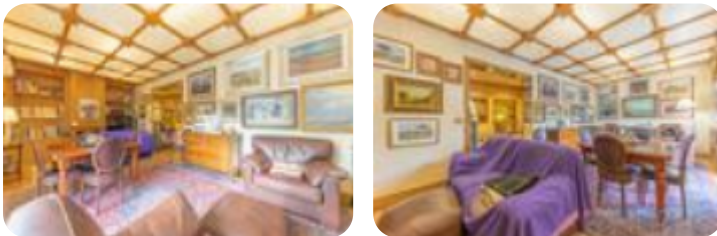
Rif.: 61150763

**€ 590.000**

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via dei Sansovino - Flaminio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 163 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	5



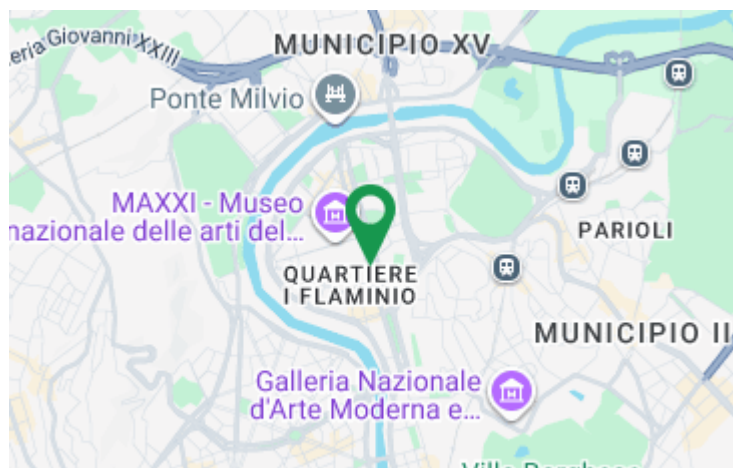
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

VIA DEI SANSOVINO - Nel cuore dell'elegante quartiere Flaminio, in una via tranquilla e ben servita, proponiamo in esclusiva la nuda proprietà di un raffinato quadrilocale di ampia metratura, posto al quinto piano di un signorile stabile con doppia esposizione. L'appartamento, luminoso e in buono stato, si distingue per la sua distribuzione armoniosa degli spazi e per l'atmosfera accogliente che si percepisce sin dall'ingresso. La proprietà è composta da un ampio e rappresentativo ingresso, elegante salone, tre camere, cucina abitabile, due bagni finestrati, vari armadi a muro, tre balconi. La doppia esposizione e il piano alto garantiscono grande luminosità durante tutto il giorno, mentre la posizione strategica rende l'immobile ideale sia come investimento sia come futura abitazione in uno dei quartieri più esclusivi di Roma. Perché scegliere questo appartamento: - ampia metratura e spazi versatili; - posizione strategica, servizi eccellenti e contesto elegante; - soluzione ideale per uso di investimento in un quartiere prestigioso. Per prenotare il tuo appuntamento: 388.8077477

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

