



Rif.: 61061405

**€ 429.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via dei Podesti - Flaminio

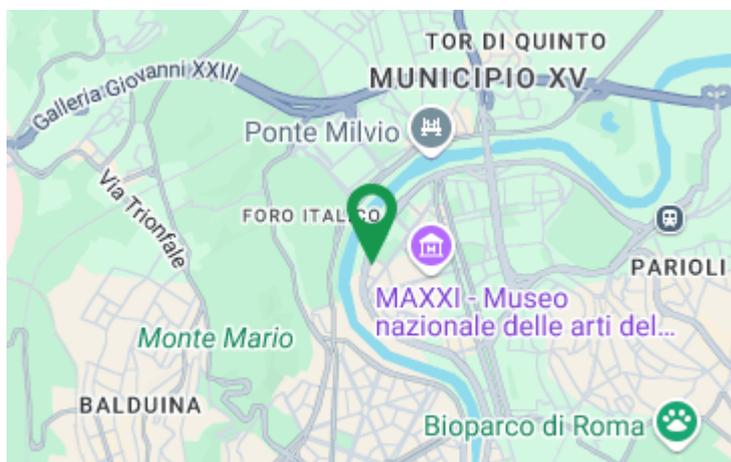
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

VIA DEI PODESTI - Proponiamo in vendita un'ottima opportunità di investimento grazie alla sua posizione strategica e al grande potenziale di rendimento, un bilocale situato in uno dei punti più richiesti e ben collegati della zona Flaminio. L'immobile è situato al primo piano e si compone da ingresso, salone doppio, camera matrimoniale, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e balcone. Internamente si presenta in buone condizioni ed è caratterizzato dalla possibilità di ricavare una seconda camera, trasformandolo in un comodo trilocale. Questo appartamento è ideale per chi cerca una soluzione abitativa che unisce la vivacità della città con la serenità di un ambiente privato o un investimento redditizio e garantito nel tempo. Perché scegliere questo immobile: - Ottimo investimento con potenziale alto rendimento; - Per la posizione strategica; - Per il collegamento a tutti i principali servizi ed al centro storico. Per prenotare il tuo appuntamento 388.8077477

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

