Affiliato: Studio Immobiliare Conca D'Oro Srl
Partita IVA: 09331201005
Viale Val Padana, 47/49/51 00141 Roma (RM)
Email: rm1a5@tecnorete.it - Tel.: 068124629















Rif.: 61296055

€ 380.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Val Padana - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 121.11 kW h/m² anno

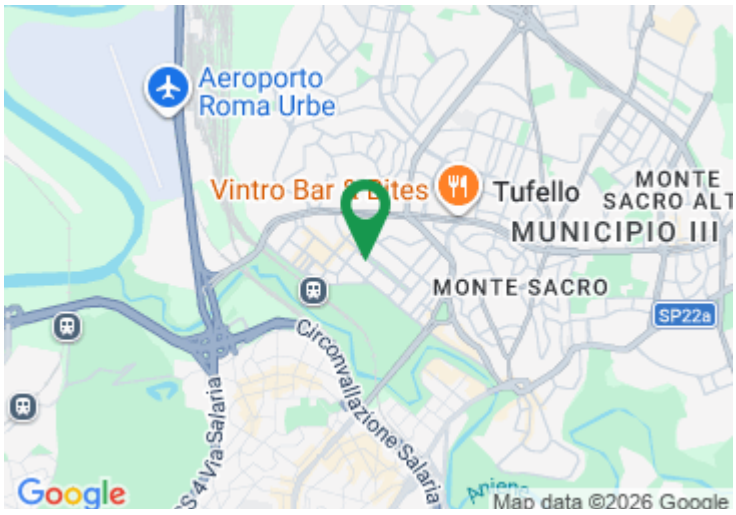
EP globale rinnovabile: 121.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Proponiamo in vendita un appartamento di circa 87 mq, posto al secondo piano di uno stabile di sette piani, dotato di ascensore.L'immobile si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata. Al suo interno troviamo un ingresso, un soggiorno con accesso al balcone, una cucina abitabile anch'essa con accesso al balcone, una cameretta, un'ampia camera da letto il bagno finestrato e un comodo ripostiglio.L'appartamento è stato ristrutturato nel 2014 e dispone inoltre di una cantina di pertinenza situata al piano seminterrato.Tra i principali punti di forza della proprietà figurano il posto auto condominiale a capienza e il servizio di portineria, caratteristiche che aggiungono valore e praticità all'immobile.La posizione rappresenta un ulteriore elemento di interesse: l'appartamento si trova nelle immediate vicinanze della metropolitana,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone