



Rif.: 61281342

€ 485.000

Trilocale in vendita

Roma, Via val sillaro - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 121.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 121.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita un appartamento di circa 80 mq, situato all'interno di una palazzina signorile di soli cinque piani, anch'essa ristrutturata, in una delle vie più residenziali e apprezzate della zona di Conca d'Oro. L'immobile è stato totalmente e finemente ristrutturato con materiali di pregio e si distingue per uno stile moderno, elegante e curato in ogni particolare. La distribuzione interna è stata studiata per garantire equilibrio tra zona giorno e zona notte, valorizzando ogni metro disponibile attraverso arredi realizzati su misura e soluzioni pensate per unire estetica, comfort e funzionalità. L'ingresso conduce direttamente alla zona living, composta da un ampio soggiorno con cucina a vista, perfettamente integrata nell'ambiente e rifinita con linee contemporanee e materiali di alto livello. Da qui si accede a uno spazio esterno vivibile, ideale per momenti di relax o convivialità. La parte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

