



Rif.: 61278396

€ 345.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Val Padana - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 121.11 kW h/m² anno

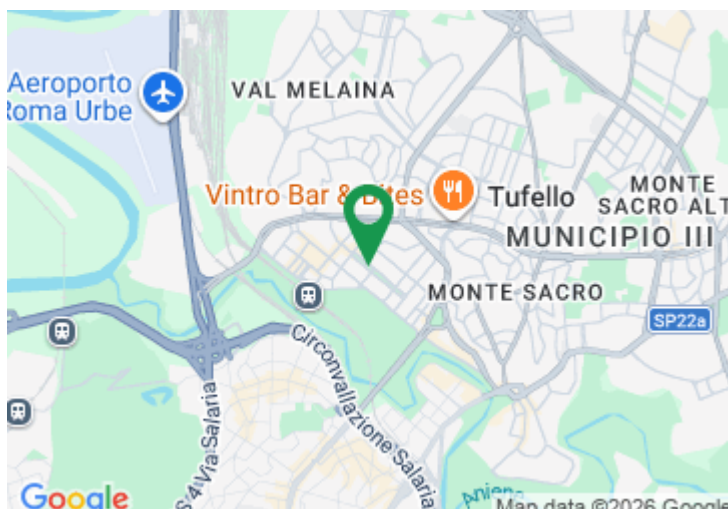
EP globale rinnovabile: 121.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita un trilocale situato al primo piano, composto da: ingresso, soggiorno con accesso al balcone, cucina anch'essa con accesso al balcone, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno finestrato ed infine un pratico ripostiglio. Gli ambienti si prestano a essere personalizzati secondo le proprie esigenze e il proprio gusto. L'appartamento necessita di una ristrutturazione completa degli interni, rappresentando quindi un'ottima opportunità per chi desidera progettare e realizzare la propria casa in base alle proprie necessità. Un importante valore aggiunto è rappresentato dallo stabile, oggetto di interventi di riqualificazione nel 2024, realizzati grazie al Bonus 110% e al Sisma Bonus, con lavori effettuati sulle parti comuni dell'edificio. Completa la proprietà con una cantina posta al piano seminterrato. La soluzione è ideale per chi cerca un appartamento con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

