



Rif.: 61251534

€ 330.000

Trilocale in vendita

Roma, Via valle di riva - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 217.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un ampio trilocale situato al primo piano di un elegante stabile servito da ascensore, in una zona strategica e ben collegata, a pochi passi dalla metropolitana e da tutti i principali servizi. L'appartamento, completamente da ristrutturare, rappresenta la soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli spazi in base alle proprie esigenze. L'ingresso conduce al soggiorno, mentre un disimpegno collega la cucina abitabile, con accesso al balcone, e la zona notte. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con affaccio sul balcone, una seconda ampia camera matrimoniale dotata di un comodo ripostiglio, facilmente trasformabile in un secondo bagno, un bagno finestrato completo di vasca e un ulteriore ripostiglio. La razionale distribuzione degli ambienti e le interessanti potenzialità di ristrutturazione rendono questo immobile perfetto sia come abitazione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

