



Rif.: 61202780

€ 345.000

Trilocale in vendita

Roma, Via val di lanzo - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 820
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

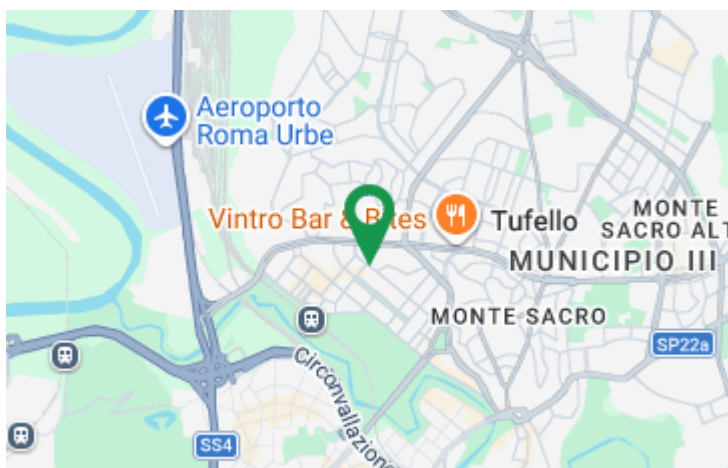
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un trilocale, in una posizione strategica, circondata da tutti i principali servizi e a pochi passi dalla metropolitana. L'appartamento si presenta in ottimo stato interno e offre ambienti ben distribuiti, luminosi e facilmente personalizzabili secondo le proprie esigenze. L'ingresso conduce a un soggiorno accogliente con accesso diretto al balcone, ideale per godere di momenti di relax e della piacevole luce naturale che accompagna la casa durante tutto l'arco della giornata. Anche la cucina abitabile è collegata allo spazio esterno, rendendo la zona giorno particolarmente funzionale e vivibile. La zona notte è composta da una camera matrimoniale confortevole e luminosa, una cameretta versatile, perfetta anche come studio o stanza per gli ospiti, e un bagno finestrato con doccia. L'immobile è stato oggetto di un'ultima ristrutturazione nel 2015, con impianti certificati, ed è dotato di tutti i servizi e comodità necessari per una vita serena e tranquilla.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

