



Rif.: 61200779

€ 319.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Tirreno - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

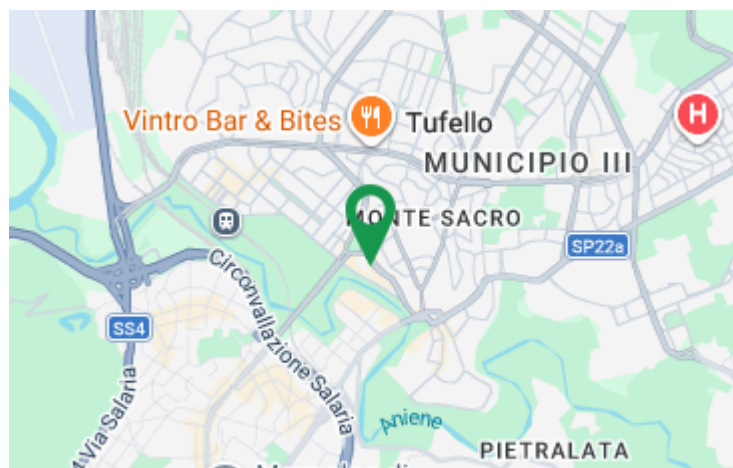
EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita un trilocale situato a soli 250 metri dalla metro Conca d'Oro, posto al secondo piano di uno stabile di cinque piani. L'immobile si apre su un ingresso che conduce a un comodo corridoio centrale, dal quale si sviluppano in modo funzionale tutti gli ambienti della casa. Il soggiorno, ampio e luminoso, rappresenta il cuore dell'abitazione e gode di accesso diretto al balcone, condiviso anche con la cameretta, offrendo uno spazio esterno piacevole e versatile. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto e una cameretta, ideale anche come studio o stanza per gli ospiti. Completano la proprietà un cucinotto finestrato con affaccio interno e un bagno di ampia metratura, anch'esso finestrato e dotato di vasca. L'appartamento è già dotato di infissi di ultima generazione in doppio vetro a taglio termico e di impianto autonomo, elementi che garantiscono maggiore comfort ed

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

