



Rif.: 60860717

€ 259.000**Bilocale in vendita**

Roma, Viale Val Padana - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 114.25 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 141.36 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIALE VAL PADANA- RISTRUTTURATO- Posto all'interno di uno stabile con ascensore, in un grazioso comprensorio con servizio di portineria diurna, a pochi passi dai principali servizi del quartiere come la Fermata Metro B1 di Piazza Conca D'Oro ed il meraviglioso e verde Parco delle Valli, siamo lieti di proporvi l'acquisto di un appartamento posto al sesto piano.L'immobile in questione, accogliente ed elegante, è stato completamente ristrutturato in maniera attuale e funzionale ed è stato inoltre insonorizzato.Entrando vi troverete in un'ampia zona di ingresso e sulla vostra destra potrete scorgere subito il luminoso soggiorno con balcone.All'interno di questo ambiente potrete posizionare in piena comodità il vostro amato divano angolare, un tavolo da sei/dodici sedute ed una moderna parete attrezzata per la tv.Dritto di fronte a voi vi è poi la cucina, ampia ed abitabile, anche qui

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

