



Rif.: 60819458

↓ € 219.000

€ 235.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Roma, Viale Val Padana - Conca D'Oro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 11452.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 11836.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIALE VAL PADANA- Posto all'interno di un curato comprensorio con servizio di portineria ed aree verdi condominiali, vi proponiamo l'acquisto di un silenzioso appartamento posto al piano terra con affacci riservati all'interno del comprensorio stesso e dunque non su strada.L'immobile in questione, libero subito, si presta in maniera ottimale non solo ad uso privato/abitativo ma anche ad uso investimento, vista la vicinanza alla Metropolitana ed all'alto numero di richieste per la locazione in zona.Internamente è così composto: ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, rispostiglio, bagno ed ampio giardino in buona parte pavimentato.Completa la proprietà una comoda e funzionale cantina posta sottostante lo stabile.Siamo a vostra disposizione per fissare un appuntamento con i nostri consulenti creditizi, il tutto completamente gratuito, così da proporvi il finanziamento più adatto per le vostre esigenze.Per info e visite: 06-8122720-266-1566441-0666-WhatsApp: 06-8122720-266

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

