



Rif.: 61244515

€ 650.000

Attico in vendita

Roma, Via Nicola Festa - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TALENTI - Via Nicola Festa - In elegante condominio in cortina, servito da ascensore, proponiamo in vendita un esclusivo attico e superattico posto al 6° piano, a pochi passi dalla commerciale Via Franco Sacchetti. La zona offre tutti i principali servizi, tra cui scuole, supermercati, negozi e aree verdi. L'abitazione si sviluppa su due livelli: al piano attico troviamo un ampio soggiorno, una cucina abitabile, due camere matrimoniali e un bagno con vasca e finestra. Tutti gli ambienti hanno accesso diretto al terrazzo perimetrale di circa 65 mq. Una scalinata interna ci conduce al piano super attico, dove troviamo un'ulteriore ampia stanza, ideale come terza camera matrimoniale, studio o da utilizzare secondo le proprie esigenze, un bagno con box doccia e finestra e un pratico ripostiglio sottotetto. Grazie alla tripla esposizione, l'immobile gode di un'eccellente luminosità. Completa la proprietà un comodo box auto di 25 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

