Affiliato: Studio Immobiliare Talenti 1 Srl
Partita IVA: 09174671009
Via Ugo Ojetti, 26 00137 Roma (RM)
Email: rm1a1@tecnorete.it - Tel.: 068275123















Rif.: 61303901

€ 800 / mese

Bilocale in affitto

Roma, Via Emilio Praga - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

VIA EMILIO PRAGA 'Un punto da cui partire, un nido da vivere'Vi presentiamo la locazione di una soluzione bilocale completa di balcone, nelle immediate vicinanze dei principali servizi del quartiere e del capolinea dei mezzi pubblici. L'appartamento si trova in una palazzina in tinta e, percorrendo due piani, raggiungiamo l'ingresso di casa: ad accoglierci un comodo soggiorno con attigua la cucina e, proseguendo attraverso un disimpegno, la camera da letto matrimoniale e il bagno completo di finestra e doccia. A disposizione della camera da letto, il balcone ove è possibile inserire un tavolo con due sedie per le colazioni all'aria aperta. L'immobile è dotato di porta blindata, pavimentazione in parquet, riscaldamento centralizzato e condizionatori nella zona giorno e nella zona notte. Il piano non è raggiungibile con l'ascensore. La soluzione verrà consegnata arredata con contratto 3+2 anni e sarà disponibile da Gennaio 2027. Richieste garanzie.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone