Affiliato: Studio Immobiliare Talenti 1 Srl
Partita IVA: 09174671009
Via Ugo Ojetti, 26 00137 Roma (RM)
Email: rm1a1@tecnorete.it - Tel.: 068275123















Rif.: 61281188

€ 399.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Teofilo Folengo - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.662
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

TALENTI – VIA TEOFILO FOLENGO -Entrare in casa e sentire il profumo di cose buone: questo è “Sentirsi a Casa”.Vi presentiamo, Signori, una soluzione trilocale al terzo piano con balcone e cantina, in una delle vie più centrali del quartiere Talenti, dove è possibile raggiungere ogni servizio comodamente con pochi passi.La palazzina è in cortina ed è dotata di ascensore, che ci consente di raggiungere l’appartamento. Varcata la soglia di casa, ad accoglierci è l’ingresso con comodo armadio a muro: che sia dopo una giornata in giro per lavoro o ore passate fuori casa, la sensazione di tranquillità e di un tempo che scorre lento ci avvolge.Ci accomodiamo nel soggiorno dove possiamo rilassarci finalmente su poltrone o divano, attendendo quelle coccole tipiche di una casa di un tempo: un dolce appena sfornato o il profumo del caffè che sale. A servizio di questo ambiente, il balcone che corre lungo tutto l’appartamento; un tavolo per una colazione all’aperto, piuttosto che il giusto spazio per dar sfogo al proprio pollice verde

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone