



Rif.: 61202166

€ 575.000

Trilocale in vendita

Roma, Largo Giuseppe Rovani - Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.136
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: 

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TALENTI – LARGO GIUSEPPE ROVANI – “Come quando torni a casa, posi le chiavi e ti senti al sicuro: per me sei questo” Vi presentiamo, Signori, in una delle aree più richieste di Talenti, una soluzione che accoglie ed ospita una famiglia che desidera rientrare a casa, serena e unita, in un caldo e confortevole abbraccio che questa soluzione dona. In una elegante palazzina in cortina con servizio di portierato, proponiamo in vendita una soluzione di ben 134 mq con terrazzo abitabile al piano terra con affaccio interamente da primo piano. Superato un camminamento condominiale con curate aiuole verdi e un raffinato androne, accediamo all'ingresso di casa: quel sospiro che ci fa sentire “finalmente a Casa”. Proseguendo, il salone: maestoso nelle sue vetrate ed anche intimo nel suo camino, esso dona con eleganza il giusto raccoglimento di cui necessita una famiglia. La cucina è un ambiente separato ed abitabile. Scorgendo con la vista poco più in là, il terrazzo: ampio nella sua profondità e silenzioso nel suo affaccio tra i verdi cortili delle palazzine di Talenti, questo spazio esterno evoca immagini di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

