



Rif.: 60996117

€ 350.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Nomentana - Nomentana Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TALENTI – VIA NONENTANA – “Nessun posto è bello quanto casa propria” Al quarto ed ultimo piano di una palazzina in cortina, proponiamo la vendita di appartamento trilocale attico RISTRUTTURATO A NUOVO con due balconi. Grazie all'ascensore condominiale, di cui è dotata la palazzina, è possibile raggiungere comodamente il piano: varcata la soglia di casa l'ingresso ci invita nella zona giorno composta inizialmente da un angolo più prettamente salotto-conversazione e, proseguendo, la cucina a vista ad induzione con annessa zona pranzo. Questo ambiente, inoltre, gode di un balcone con esposizione in direzione est, per una colazione al sorgere del sole. Proseguendo, un disimpegno ci conduce nella zona notte della casa, composta da una camera da letto matrimoniale e una camera singola: la vista di entrambe è impagabile, direttamente fronte parco, con accesso ad un ulteriore balcone, esposto in direzione sud. Infine, un comodo servizio suddiviso in bagno ed antibagno, dotato di finestra

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

