



Rif.: 60857894

€ 850 / mese**Bilocale in affitto**

Roma, Via nomentana - Nomentana Talenti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

TALENTI – VIA NONENTANA – In palazzina in cortina di quattro piani, in una delle vie principali del quartiere Talenti e di fronte al verde Parco Petroselli, proponiamo in locazione bilocale al secondo piano completo di balcone. Giungiamo all'appartamento comodamente con l'ascensore condominiale e ci accoglie un ampio ingresso che ci conduce al luminoso soggiorno. La cucina è un ambiente separato dalla zona living ed è abitabile. Tramite un disimpegno, poi, giungiamo alla camera da letto matrimoniale, al bagno finestrato e completo di vasca e pannello doccia e a un ampio ripostiglio dotato di finestra. Esternamente, ad abbracciare l'intero appartamento, il balcone. L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori, condizionatori, infissi in pvc con doppi vetri e inferrate. Disponibile da Maggio 2024 con contratto 3+2 anni con cedolare secca, parzialmente arredato. Ideale per chi desidera abitare nel cuore di un quartiere molto servito e ben collegato anche con il centro città, ma allo stesso tempo a pochi passi dal polmone verde di zona.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

