



Rif.: 60848607

**€ 880.000**

**6 locali in vendita**

Roma, Via Pietro Aretino - Talenti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 197 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.214
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** **G**

TALENTI - VIA PIETRO ARETINO - 'Ogni casa ha un'anima e una storia che custodisce tra le sue mura come una grande madre: questa che vi presentiamo è una casa pronta ad accogliere la prossima Vita che scorre! Nel cuore di Talenti e più precisamente in Via Pietro Aretino, a pochi passi dalla centralissima via Ugo Ojetti, proponiamo in vendita un attico e super attico di 197mq dotato di doppio ingresso posto al quinto e sesto piano in una delle palazzine più prestigiose della via con servizio di portierato. Entrando nell'appartamento ci accoglie un ampio ingresso con accesso immediato alla scala interna per il piano superiore. La zona giorno è composta da un salone doppio servito da un terrazzo, la cucina semi abitabile con camino dotata di balcone ed infine il primo bagno di servizio. Proseguendo nel corridoio dotato di armadio a muro, troviamo la zona notte composta da tre camere da letto matrimoniali di cui una con accesso al terrazzo del salone. Tutte servite dal bagno. Il super attico è mansardato in alcuni punti e offre la possibilità di realizzare ulteriori due camere da letto che godono di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

