Affiliato: Studio Poggio Mirteto Srl
Partita IVA: 01045740576
Via Roma, snc 02047 Poggio Mirteto (RI)
Email: rihs5@tecnocasa.it - Tel.: 0765410041



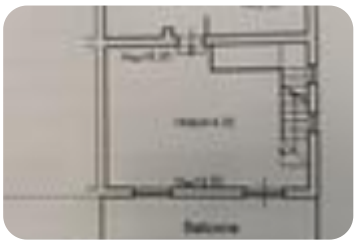












Rif.: 61298719

€ 149.000

Casa semindipendente in vendita

Poggio Catino, Via bagni di silla

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 212.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 557.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una delle posizioni aperte e soleggiate del comune di Poggio Catino, proponiamo in vendita una casa semi-indipendente completamente ristrutturata nel 2020. Il vero punto di forza della proprietà è la vista mozzafiato: uno sguardo aperto che abbraccia le colline della Sabina, il borgo di Poggio Catino e l'imponente profilo del Monte Soratte.L'immobile gode di una doppia comodità di accesso, essendo raggiungibile sia da Via Ternana che dalla piazza principale del paese, quest'ultima comodamente raggiungibile anche con una passeggiata a piedi. Nonostante la tranquillità e la privacy, la casa si trova vicina a tutti i principali servizi che Poggio Catino offre, rendendola ideale per una famiglia che cerca comfort e praticità.La proprietà dispone di un accesso indipendente e di un doppio ingresso all'abitazione, che si sviluppa su più livelli:Piano Terra: Si accede direttamente alla zona giorno composta da una cucina abitabile, un bagno di servizio e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.