Affiliato: Studio Poggio Mirteto Srl
Partita IVA: 01045740576
Via Roma, snc 02047 Poggio Mirteto (RI)
Email: rihs5@tecnocasa.it - Tel.: 0765410041















Rif.: 61297571

€ 187.000

5 locali in vendita

Montopoli Di Sabina, Piazza Comunale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 181 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 259.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 83.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel suggestivo scenario del centro storico di Montopoli di Sabina, affacciato direttamente sulla caratteristica piazzetta principale, proponiamo in vendita un affascinante appartamento unico nel suo genere, ideale per chi cerca il perfetto connubio tra storia, comfort e una posizione strategica a pochissimi metri da tutti i servizi, dal parcheggio comunale e dalla fermata del bus.L'abitazione si sviluppa interamente su un unico livello con ingresso al piano rialzato, accogliendo gli ospiti in un ampio salone impreziosito da un camino, ripostiglio e una cucina in muratura. La zona notte è composta da due comode stanze da letto, due bagni con doccia e una pratica cabina armadio. Gli spazi esterni rappresentano un vero valore aggiunto, grazie a un intimo chiostro interno che offre uno sfogo all'aperto privato, e a un balcone panoramico che regala una vista mozzafiato sulla vallata circostante, sulle colline della Sabina e sul maestoso profilo del Monte Soratte.Il fascino della proprietà continua al piano inferiore, collegato sia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.